



Официальный ВЕСТНИК

№05 (105)

15 февраля 2019

сельского поселения Верхнеказымский

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ
БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 февраля 2019 года

№ 12

**О внесении изменения в приложение к постановлению администрации
сельского поселения Верхнеказымский от 19 января 2016 года № 7**

П о с т а н о в л я ю :

1. Внести в приложение «Порядок расчета арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения Верхнеказымский, за исключением жилых и нежилых помещений» к постановлению администрации сельского поселения Верхнеказымский от 19 января 2016 года № 7 «О порядке расчета арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения Верхнеказымский, за исключением жилых и нежилых помещений» изменение, изложив пункт 2 в следующей редакции:

«2. Величина годовой арендной платы за пользование имуществом определяется по следующей формуле (без учета НДС):

$A = (C \times \text{Кпон} \times (Aр\% + C\%) / 100) + \text{годовая сумма транспортного налога (в случае передачи в аренду транспортных средств)}$, где:

A - величина годовой арендной платы, руб.

C - балансовая (рыночная) стоимость имущества, руб.

Кпон – понижающий коэффициент:

для субъектов малого предпринимательства 0,7;

для социально ориентированных некоммерческих организаций 0,5;

для организаций (учреждений) не являющихся субъектами малого предпринимательства и социально ориентированными некоммерческими организациями 1,0.

Ар% - арендный процент

C% - страховой процент, в том числе:

№ п/п	Вид имущества	Ар%	C%
1	Транспортные средства:		
	- автомобильный транспорт (кроме легкового и пассажирского);	11,1	3,6
	- водные суда;	2,3	0,7
	- воздушные суда	5,0	0,3

2	Легковой и пассажирский автомобильный транспорт	0,03	3,6
3	Имущество аэропортового комплекса	1,5	0,28
4	Оборудование: - телефонной связи; - радиосвязи, звукового и телевизионного вещания	10,5 7,4	0,36 0,36
5	Медицинское оборудование	5,0	0,36
6	Компьютерная (вычислительная) техника	10,0	0,36
7	Оборудование котельной	1,2	0,28
8	Иное оборудование	2,0	0,36
9	Сети теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения	2,0	0,36
10	Иное недвижимое имущество	2,0	0,36

Годовая сумма транспортного налога по транспортным средствам рассчитывается в соответствии с действующим законодательством.».

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Верхнеказымский».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, заведующего сектором администрации сельского поселения Верхнеказымский В.В.Синцова.

Глава сельского поселения

Верхнеказымский

Г.Н.Бандысик

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ
БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 февраля 2019 года

№ 13

**О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения
Верхнеказымский от 08 ноября 2018 года № 111**

П о с т а н о в л я ю :

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Верхнеказымский от 08 ноября 2018 года № 111 «Об утверждении положения о порядке расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда сельского поселения Верхнеказымский» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в наименовании постановления слова «государственного и», заменить словами «государственного или»;

2) преамбулу и пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда» п о с т а н о в л я ю :

1. Утвердить Положение о порядке расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда сельского поселения Верхнеказымский.».

2. Внести в Положение о порядке расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда сельского поселения Верхнеказымский, утвержденное постановлением (далее – Положение), следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«П О Л О Ж Е Н И Е

о порядке расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда сельского поселения Верхнеказымский (далее – Положение);»;

2) в пункте 1.2 раздела I «Общие положения» слова «государственного и», заменить словами «государственного или»;

3) раздел III «Базовый размер платы за наем жилого помещения» изложить в следующей редакции:

«III. Базовый размер платы за наем жилого помещения

3.1. Базовый размер платы за наем жилого помещения **Нб** определяется по следующей формуле:

$Nб = СРс \times 0,001$, где

Нб – базовый размер платы за наем жилого помещения;

СРс – средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на вторичном рынке жилья в субъекте Российской Федерации, в котором находится жилое помещение государственного или муниципального жилищного фонда, предоставляемое по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений.

3.2. Средняя цена 1 кв. м, общей площади квартир на вторичном рынке жилья в субъекте Российской Федерации, в котором находится жилое помещение государственного или муниципального жилищного фонда, предоставляемое по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений, определяется по актуальным данным Федеральной службы государственной статистики, которые размещаются в свободном доступе в Единой межведомственной информационно-статистической системе (ЕМИСС).

В случае отсутствия указанной информации по субъекту Российской Федерации используется средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на вторичном рынке жилья по федеральному округу, в который входит этот субъект Российской Федерации.»;

4) в грифе приложение к Положению слова «государственного и», заменить словами «государственного или».

3. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Верхнеказымский».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, заведующего сектором муниципального хозяйства администрации сельского поселения Верхнеказымский Синцова В.В.

Глава сельского поселения Верхнеказымский

Г.Н.Бандысик

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ
БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕКАЗЫМСКИЙ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 февраля 2019 года

№ 14

**О внесении изменений в приложение к постановлению
администрации
сельского поселения Верхнеказымский от 17 марта 2015 года № 29**

П о с т а н о в л я ю :

1. Внести в приложение «Перечень должностей муниципальной службы, при назначении на которые граждане, и при замещении которых муниципальные администрации сельского поселения Верхнеказымский обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей» к постановлению администрации сельского поселения Верхнеказымский от 17 марта 2015 года № 29 «Об утверждении перечня должностей муниципальной службы, при назначении на которые граждане, и при замещении которых муниципальные служащие администрации сельского поселения Верхнеказымский обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей» следующие изменения:

1) пункт 2 раздела 1 «Должности муниципальной службы администрации сельского поселения Верхнеказымский» дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«ведущий специалист сектора организационной деятельности администрации сельского поселения Верхнеказымский, в должностные обязанности которого входит исполнение обязанностей на период отсутствия заведующего сектором организационной деятельности администрации сельского поселения Верхнеказымский.»;

2) в разделе 2 «Другие должности муниципальной службы администрации сельского поселения Верхнеказымский, замещение которых связано с коррупционными рисками»:

а) абзац второй признать утратившим силу;

б) в абзаце четвертом слова «, в должностные обязанности которого входит исполнение обязанностей на период отсутствия специалиста 1 категории сектора муниципального хозяйства администрации сельского поселения Верхнеказымский» исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Верхнеказымский».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 09 января 2019 года.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заведующего сектором организационной деятельности администрации сельского поселения Верхнеказымский.

Глава сельского поселения Верхнеказымский

Г.Н.Бандысик



**Официальный
ВЕСТНИК
сельского
поселения
Верхнеказымский**

Учредитель:

администрация
сельского
поселения
Верхнеказымский

Гл. редактор:
Г.Н.Бандысик

**Заказ N 05(105)
Объем 0,5 п.л.**

Адрес редакции:

628172
п.Верхнеказымский,
2 мкр., дом 26

Тел./факс:
8(34670) 47-5-34

E-mail:
VKazym@admbel.ru

Адрес издателя:

628162
г. Белоярский,
ул.Центральная, 22

Официальный вестник
отпечатан

**в типографии
г.Белоярский**
ул. Центральная 30
Тел.: 2-69-31

Тираж 7 экз.

Цена: бесплатно
Места распространения: библиотека поселка Верхнеказымский, администрация сельского поселения.

Дата подписания
номера в печать
15.02.2019

